



Bij elkaar op	24 november 2021
Bij de bespreking van	Voorontwerp-omgevingsvisie: Arnhem 2040
Motie van	Jan Hutten – CDA Leo de Groot – Partij voor de Dieren
Titel van de motie	Op weg naar flexibelere bedrijventerreinen
Nummer Zaaknummer	21M278 560653
Onderstaande raadsleden stellen de raad voor om in de vergadering van 24 november 2021 een besluit te nemen over het " Voorontwerp-omgevingsvisie: Arnhem 2040".	
We weten dat: <ul style="list-style-type: none">- In Arnhem ruimte voor zowel wonen als voor ondernemen beperkt is.- In Arnhem het aantal bedrijventerreinen beperkt is.- Een bedrijventerrein in 2030 of 2040 anders zal zijn dan de huidige opzet van de Arnhemse bedrijventerreinen.- Bedrijven en bedrijventerreinen continue veranderen. Een mogelijke combinatie tussen werken en wonen (functiemenging) actiever onderzocht kan worden dan tot op heden het geval is.- De uitwerking van het 'voorontwerp-omgevingsvisie Arnhem 2040' zijn beslag krijgt in zowel de visie op werklocaties als het de spoorzone Arnhem Oost.	
We vinden dat: <ul style="list-style-type: none">- Arnhem een ondernemende stad is en moet blijven.- Op de huidige bedrijventerreinen veel werkgelegenheid aanwezig is.- De stad haar bedrijventerreinen zowel moet koesteren, maar ook actief kwalitatief moet blijven doorontwikkelen.- Revitalisering en/of sanering van panden en mogelijk vervuilde ondergronden hiervoor onderdeel uitmaakt. De gemeente hierop actief beleid moet hebben en waar mogelijk ook provinciaal of landelijk budgetten via subsidies moet binnenhalen.- Bedrijventerreinen aan de randen van de binnenstad (omgeving het Broek, Rijnpark/Spoorzone Oost/Emplacementsterrein) op termijn kansen bieden voor de combinatie van werken en wonen.-	
We roepen het college daarom op: <ul style="list-style-type: none">• In de uitwerking van de Omgevingsvisie actief met het midden- en kleinbedrijf, de ondernemersverenigingen zoals STAP en OKA Arnhem in gesprek te gaan over de doorontwikkeling van alle in Arnhem beschikbare bedrijventerreinen.	

- Bij de uitwerking van de Visie op werklocaties en Spoorzone Arnhem oost te bespreken en te beoordelen of een doorontwikkeling in combinatie van werken en wonen op de huidige bedrijventerreinen op termijn voor onze stad extra mogelijkheden biedt.
- Hierbij gezien de schaarse ruimte in Arnhem waar mogelijk inzetten op vergroening en intensiever en meervoudig ruimtegebruik (functiemenging).
- De gemeenteraad hierover in de uitwerking van de visie op werklocaties en Spoorzone Arnhem oost actief te informeren.

En gaan over tot de orde van de dag.

Jan Hutten – CDA

Leo de Groot – Partij voor de Dieren

21M278/p.2

AANGENOMEN 

Voor **29** Motie "Op weg naar flexibelere bedrijventerreinen" (21M278)

Tegen **9**

GROENLINKS 7 0

Coenders

Prinsen

Navis

Gemici

Simonis

van der Loo

Dayioğlu

 **Fractie Arnhemse Ouderen Partij** 1 0

Wiggers

ChristenUnie 2 0

Becker

Nede

 **VVD** Arnhem 6 0

Combée

Pape

Kalthoff

Maref

Loos

Eppich

 **CDA** Arnhem 2 0

Koorn

Hutten

 **DENK** Verenigd Arnhem 0 2

Usta

Aydemir

D66 5 0


Andeweg

Loor

Venhoek

van Ommen

van Iperen

 **Arnhem Centraal** 0 3

van der Laak

Manders

Kraaijenbrink

 **Partij voor de Dieren** Gemeenteraadsfractie Arnhem 2 0

de Groot

Eliëns

PvdA 0 4

Greving

Bouma

de Vries

Visser

SP 3 0

Elfrink

Çetintaş

Dobbe

 **PARTIJ VOOR DE VRIJHEID** 1 0

Verheij

Henzen

Totaal **38**