

[Overzichten \(/Reports/Index/Oirschot\)](#) >

[Moties \(/Reports/Details/Oirschot/3cc26952-adcb-4a23-bc33-df41b53b4f44\)](#) >

2021/11/M01 Een betaalbare en bereikbare woning voor onze eigen inwoners

[Terug naar Moties](#)

2021/11/M01 Een betaalbare en bereikbare woning voor onze eigen inwoners

ID

56

Datum

22-6-2021

Agendapunt

Besluitvormende raadsvergadering 2021 (7.B.2. Actieplan Woningbouw 2.0)

dinsdag 22 juni 19:30 tot 23:00

Raadszaal ([/Agenda/Details/Oirschot/77add753-36b2-4773-83dc-0578c6546967](#))

Titel

2021/11/M01 Een betaalbare en bereikbare woning voor onze eigen inwoners

Status

Aangenomen

Raadsleden

- Arnold de Vries (SPO)
- Els Claassen (DV)
- Erik Strijbos (SPO)

- Fons Peeters (CDA)
- Hans van de Ven (DV)
- Jan Pijnenburg (DGM)
- John van Bijsterveldt (DGM)
- Kim Martens-Willems (DV)
- Lily Maaref (CDA)
- Marienette Wemelsfelder (D66)
- Martien Schoenmakers (CDA)
- Paul den Otter (DGM)
- Thea Cichy-van Gessel (SPO)

Portefeuillehouder

Piet Machielsen

Teammanager

Bert Lamot

Toelichting

Roept het college op

- om de reeds ingevoerde zelfbewoningsplicht in onze gemeente te evalueren en indien nodig aan te passen;
- om middels een schaarste-onderzoek de mogelijkheden te onderzoeken om de kansen voor Oirschotse woningzoekers op de woningmarkt te vergroten. Daarbij uitdrukkelijk te kijken naar de mogelijkheden om beleid te voeren op basis van (deel)schaarste onder specifieke groepen;
- de mogelijkheden te onderzoeken of het in de gemeente Best ingevoerde beleid (t.a.v. anti-speculatiebeding en doorverkoopverbod), al dan niet in aangepaste vorm, toepasbaar is in onze gemeente;
- de mogelijkheden te bekijken voor financieringsmogelijkheden (zoals bijvoorbeeld KoopGarant of SlimmerKopen) om Oirschotse woningzoekenden te ondersteunen op de lokale woningmarkt;
- Bij bovenstaande vragen in beeld te brengen of de genoemde landelijke wetswijziging op korte of lange termijn meer mogelijkheden gaat bieden voor lokaal beleid;
- Bij bovenstaande vragen, voor zover van toepassing, zowel huur- als koopwoningen te betrekken;
- De gemeenteraad van Oirschot uiterlijk 1 maart 2022 te informeren over de uitkomsten van de hierboven genoemde evaluatie en onderzoeken.

Einddatum

Stand van zaken

26-07: Danielle Kerkhof: PVA is onderhanden. De beantwoording van deze motie omvat tevens de motie 2021/M02.

Nee, uiterlijke uitvoerdatum graag aanpassen naar 1 november a.s. voor opleveren PVA resp. 01-03-2022 voor presentatie onderzoeksresultaten aan raad (zie raadvraag).

Afgedaan



Datum afdoening

Bijlage(s)



2021-11-M01 Motie DGM D66 SPO DV CDA Actieplan Wonen 2.0 aangepast - Een betaalbare en bereikbare woning - 16 juni 2021.docx (<https://online.ibabs.eu/ibabsapi/publicdownload.aspx?site=Oirschot&id=1303d8d3-0bde-4fd9-8e6c-9367fb70b30e>)